

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации муниципального образования  
«Оршанский муниципальный район»



А.Л.Плотников  
2017 год

**I. План реализации новых инвестиционных проектов в муниципальном образовании «Оршанский муниципальный район» за счет средств инвесторов**

№ п/п	Полное наименование инвестора, реализующего инвестиционный проект	Место реализации инвестиционного проекта (населенный пункт, улица)	Наименование инвестиционного проекта	Срок начала реализации инвестиционного проекта	Предполагаемая стоимость инвестиционного проекта (млн. рублей).	Источники финансирования инвестиционного проекта	Краткая характеристика объекта
1	ЗАО ПЗ "Шойбулакский"	РМЭ, Оршанский район д.Б.Орша	Строительство комбикормового завода и элеватора	2016-2018г.г.	408,0	Заемные и собственные средства инвестора	В стадии реализации
2	ЗАО ПЗ "Шойбулакский"	РМЭ, Оршанский район, д.Овечкино	Строительство свинофермы на 1250 свиноматок с полным циклом	2016-2022г.г.	872,3	Заемные и собственные средства инвестора	Разработка проектной документации

3	ООО «Оршанский сельхозпром»	РМЭ, Оршанский район, п. Оршанка	Приобретение сельскохозяйст венной техники	2017г.	1,4	Собственные средства инвестора	
4	СПК колхоз «Родина»	РМЭ, Оршанский район, с. Шулка	Приобретение сельскохозяйст венной техники	2017г.	6,9	Заемные и собственные средства инвестора	

**II. План создания необходимой для инвесторов инфраструктуры  
в муниципальном образовании «Оршанский муниципальный район» на 2017-2019 гг.**

№ п/п	Наименование объекта или вид работ, мощность объекта (в соответствующих единицах измерения)	Место расположения (1)	Срок реализации, годы (2)	Общая стоимость, млн. руб.	Источники финансирования (3)	Краткая характеристика объекта (4)
<b>Транспортная инфраструктура</b>						
1.	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	Оршанский район	2017-2018гг..	7,5	Средства республиканского бюджета Республики Марий Эл, средства бюджета муниципального образования «Оршанский муниципальный район, муниципальный дорожный фонд	Муниципальная программа «Экономического развития муниципального образования «Оршанский муниципальный район».
<b>Коммунальная инфраструктура</b>						
<b>Газоснабжение</b>						
1	Газопровод межпоселковый к с. Табашино, дер. Клюкино, дер. Блиново, дер. Старая Пижанка, дер. Воробы	Оршанский район с. Табашино, д. Блиново, д. Ст. Пижанка, д. Воробы	2018-2019г.г.	44,2	Средства ПАО «Газпром»	Республиканская программа «Газификация и газоснабжение в Республике Марий Эл на 2017-2021 годы»
2	Распределительный газопровод низкого давления с. Табашино	Оршанский район с. Табашино	2019 год	8,4	Средства населения	Республиканская программа «Газификация и газоснабжение в



									Республике Марий Эл на 2017-2021 годы»
3	Распределительный газопровод низкого давления д.Клюкино, д.Старая Пижанка, д.Блиново, д.Видякино	Оршанский район д.Клюкино, д.Ст.Пижанка, д. Блиново, д.Видякино	2019 год	1,0	средства населения	Республиканская программа «Газификация и газоснабжение в Республике Марий Эл на 2017-2021 годы»			
4	Распределительный газопровода низкого давления д.Воробьи	Оршанский район д. Воробьи	2019 год	0,5	средства населения	Республиканская программа «Газификация и газоснабжение в Республике Марий Эл на 2017-2021 годы»			
5	Газопровод межпоселковый к дер.Отары, дер.Кугенер, дер.Аппаково	Оршанский район д.Отары, д. Кугенер д.Аппаково	2018-2020 гг.	32,8	Средства ПАО «Газпром»	Республиканская программа «Газификация и газоснабжение в Республике Марий Эл на 2017-2021 годы»			
6	Газопровод межпоселковый к дер.Лужбеляк, дер.Большой Немдеж, дер. Средний Немдеж, дер.Новолож	Оршанский район д.Лужбеляк, д.Большой Немдеж, д. Средний Немдеж, д.Новолож	2018-2020 гг.	24,7	Средства ПАО «Газпром»	Республиканская программа «Газификация и газоснабжение в Республике Марий Эл на 2017-2021 годы»			
<b>Формирование социальной инфраструктуры</b>									
1	Проекты местных инициатив на основе конкурсного отбора.	РМЭ, Оршанский район	2017-2019 гг.	1,0	Средства республиканского бюджета Республики Марий Эл, средства	Постановление Правительства Республики Марий Эл от 24.03.2014			

						Муниципального бюджета сельских поселений, средства населения, юридических лиц.	г.№130 « О реализации на территории Республики Марий Эл проекта по поддержке местных инициатив в городских и сельских поселениях в Республики Марий Эл»
2	Благоустройство дворовых территорий МКД, общественных зон населенного пункта п.Оршанка	РМЭ, п.Оршанка	2017г.	2,7	Федеральный бюджет, средства республиканского бюджета Республики Марий Эл, средства муниципального образования «Оршанский муниципальный район, средства населения, юридических лиц.	Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды в муниципальном образовании «Городское поселение Оршанка» на 2017 г.	
3	Ремонт домов культуры Оршанского района	РМЭ, Оршанский район	2017-2018 гг.	1,9	средства республиканского бюджета Республики Марий Эл	Проект «Местный дом культуры»	

**III. Перечень и описание свободных инвестиционных площадок  
для осуществления инвестиционной деятельности**

	Характеристика объекта	Информация
1	2	3

**Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке**

1. Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.)      одноэтажное здание расположенное по адресу: Республика Марий Эл, Оршанский район, д. Отары, ул. Школьная, д. 95
2. Площадь, кв. м      1322
3. Год постройки      2000
4. Сведения о владельце      муниципальное образование «Оршанский муниципальный район»
5. Цена и условия продажи объекта капитального строительства      по результатам аукциона
6. Стоимость и условия предоставления в аренду      по результатам аукциона
7. Нормативный срок службы, лет      40 лет
8. Техническое состояние      удовлетворительное
9. Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.)      стены и перегородки из кирпича, кровля - шифер
10. Предполагаемое использование      Для размещения производства



**Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке**

1. Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) двухэтажное здание расположенное по адресу: Республика Марий Эл, Оршанский район, д. Большой Кугланур, ул. Центральна, д. 33 А
2. Площадь, кв. м 1196
3. Год постройки 1990
4. Сведения о владельце муниципальное образование «Оршанский муниципальный район»
5. Цена и условия продажи объекта капитального строительства по результатам аукциона
6. Стоимость и условия предоставления в аренду по результатам аукциона
7. Нормативный срок службы, лет 40 лет
8. Техническое состояние удовлетворительное
9. Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) стены и перегородки из кирпича, кровля - шифер
10. Предполагаемое использование Для размещения производства

**Оценка объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке**

1. Тип постройки (цех, корпус, этажность и т.д.) двухэтажное здание расположенное по адресу: Республика Марий Эл, Оршанский район, д. Большой Кугланур, ул. Центральна, д. 31А
2. Площадь, кв. м 466
3. Год постройки 1990

муниципальное образование «Оршанский муниципальный район»

4. Сведения о владельце
5. Цена и условия продажи объекта капитального строительства по результатам аукциона
6. Стоимость и условия предоставления в аренду по результатам аукциона
7. Нормативный срок службы, лет 40 лет
8. Техническое состояние удовлетворительное
9. Строительная характеристика (фундамент, стены, перекрытия, перегородки, кровля, полы и т.д.) стены и перегородки из кирпича, кровля - шифер
10. Предполагаемое использование Для размещения производства